

Seminar-Übersicht 2021



Stand: Dezember 2020
Änderungen vorbehalten

Daten	Seminar / Zeit	Inhalt	
22.01.2021	Liegenschaften in der Steuererklärung 2020 08.30 - 11.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Steuererklärungsverfahren - Einkommen und Abzüge - Vermögen / Sonderfälle - Steuerliches Optimierungspotential 	
05.02.2021 oder 03.09.2021	Erbschaftsregelung für Hauseigentümer 08.30 - 12.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Grundlagen - Erbrecht und Immobilien - Steuern / Steuerplanung 	
12.03.2021 oder 24.09.2021	Die Wohnungsabnahme 08.00 - 12.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Standard-Wohnungsabnahme / Sonderfälle - Optik des Malers - Schlussabrechnung und Kautionsrückforderung 	
16.04.2021	Sanierung einer vermieteten Liegenschaft 08.15 - 12.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Von der Objektanalyse bis zur Garantieabnahme - Von der Renditeberechnung bis zur Mietzinsanpassung - Ausführung einer Sanierung an einem Beispiel Schritt für Schritt beschrieben 	
26.03.2021 oder 08.06.2021	Die korrekte Heiz- und Nebenkostenabrechnung 08.00 - 12.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Grundlagen - Aus der Praxis - Sonderfälle 	
5. + 12.11.2021	Die professionelle Verwaltung einer Liegenschaft (2-Tages-Seminar) 08.00 - 17.00 Uhr	<ul style="list-style-type: none"> - Die Verwaltungsübernahme - Die Vermietung - Der Mietvertrag - Der Mietzins - Die Mietzinsanpassung - Die Nebenkosten 	<ul style="list-style-type: none"> - Die Mängelrechte im Mietrecht - Die Renovation - Die Versicherung des Hauseigentümers - Die Kündigung - Der Wohnungswechsel - Das Mahnwesen im Mietrecht

Detaillierte Angaben und Anmeldung auf www.hev-zuerich-shop.ch oder bei der Ausschreibung im "Der Zürcher Hauseigentümer" 2022 finden die Seminare voraussichtlich im gleichen Zeitraum statt. Änderungen vorbehalten.